CONSILIUL LOCAL TATARUSI
JUDETUL IASI
Tel./fax: 0232/714500
E-mail:primaria_tatarusi@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr. 52
DIN 23.06.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza PTH, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „*Construire cantina elevi si amenajare teren de sport in incinta Solii Profesionale Tatarusi, comuna Tatarusi, judetul Iasi*" propus pentru finanțare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027 PRIORITATEA P6 NORD-EST – O REGIUNE EDUCATĂ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TATARUSI,JUDETUL IAS1;

Luând in discuţie proiectul de hotarare initiat de primarul comunei, înregistrat sub nr. 5031/2025, raportul de aprobare ol primarului comunei Tatarusi înregistrat sub nr.5032/2025,avizul pentru legalitate dat de secretarul general al comunei Tatarusi,inregistrat sub nr.5064/2025 si Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.5063/2025;

Luând act de Rapoartele de avizare ale Comisiei de prognoze economico-sociaîe, buget, finanţe, industrie si IMM-uri "înregistrat sub nr. 5795/2025,Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului s libertăţi cetatenesti inregistrat sub nr.5796/2025 .

Avand in vedere prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 6 O regiune educata - Prioritatea propune creșterea accesului la o infrastructură educațională modernă, rezilientă și incluzivă, care valorifică avantajele digitalizării și susține dezvoltarea competențelor în acord cu nevoile pieței muncii locale și regionale, Apel de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE

Documentatia tehnica elaborata de NEO-CONS SRL in faza PTH predat cu process verbal predare primire .

În temeiul art. 196, alin. (1), lît. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrafciv,cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE

ART 1. Se aprobă proiectul „Construire cantina elevi si amenajare teren de sport in incinta Solii Profesionale Tatarusi, comuna Tatarusi, judetul Iasi" în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 6, apel PR/NE/2024/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici la faza PTH pentru proiectul „Construire cantina elevi si amenajare teren de sport in incinta Solii Profesionale Tatarusi, comuna Tatarusi, judetul Iasi", conform anexei 1 la prezenta hotărâre si a documentatiei tehnice PTH

ART 3. Se aproba descrierea sumară a investiţiei propusă a fi realizată prin proiectul *„Construire cantina elevi si amenajare teren de sport in incinta Solii Profesionale Tatarusi, comuna Tatarusi, judetul Iasi"*, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Construire cantina elevi si amenajare teren de sport in incinta Solii Profesionale Tatarusi, comuna Tatarusi, judetul Iasi", în cuantum de 7.621.562,38 lei (inclusiv TVA), conform devizului general HG907 și a bugetului sintetic al proiectului, conform anexei 3 la prezenta hotărâre, din care:
-7.600.662,38 lei cu TVA inclus devizul conform HG907/2016
- 20.900 lei cu TVA inclus activitati FSE

ART 4. Se aprobă contribuția totala proprie în proiect a 275.137,05 lei cu TVA reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în sumă de 125.210,00 lei cu TVA inclus (conform devizului neeligibil al proiectului), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a

proiectului, în cuantum de 149.927.05 lei cu TVA inclus reprezentând cofinanțarea proiectului „Construire cantina elevi si amenajare teren de sport in incinta Solii Profesionale Tatarusi, comuna Tatarusi, judetul Iasi"

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Construire cantina elevi si amenajare teren de sport in incinta Solii Profesionale Tatarusi, comuna Tatarusi, judetul Iasi", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din surse proprii.

ART 6. Se vor asigura toate resursele si mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum si pentru buna funcționare a acestuia in perioada de durabilitate.

ART 7. Se împuternicește **dl Primar Costel Iosub** să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele **Comunei Tatarusi**

ART 8. Secretarul Comunei Tatarusi va aduce la cunostinta publica prezenta hotarare prin afisare la avizierul primariei comunei Tatarusi precum si pe pagina de internet a institutiei si o va comunica in mod obligatoriu in termenul legal, institutiilor si persoanelor interesate precum si Institutiei Prefectului Judetului Iasi.

Nr. 52

ANEXA nr. 1 la HCL Nr .52 DIN 23.06.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza PTH pentru proiectul: **„Construire cantina elevi si amenajare teren de sport in incinta Solii Profesionale Tatarusi, comuna Tatarusi, judetul Iasi"**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	**TOTAL GENERAL cu FSE inclus**	6.423.376,14	1.198.186,24	7.621.562,38
2	**BUGET ELIGIBIL cu FSE inclus**	6.309.376,14	1.186.976,24	7.496.352,38
3	**BUGET NEELIGIBIL**	114.000,00	11.210,00	125.210,00
3	**din care C+M**	3.748.434,43	712.202,54	4.460.636,97

Capacități (indicatori tehnici):

Nr. crt.	Denumire Indicatori	Unitate de măsură	Valoare
1	Suprafata construita cantina	mp	A TEREN= 3677 mp REGIM INALTIME= Parter AC CANTINTA = 345.9 mp ADC CANTINA= 394.5 mp Ac TOTAL= 989.9 mp ADC TOT AL= 1038.S mp
2	Suprafata construita teren de sport	mp	A TEREN= 3677 mp ACl = ADCl = 344 mp AC2 = ADC2 = 296 mp AC3 = ADC3= 4 mp Ac TOTAL= 989.9 mp AC TOTAL= 644 mp ADC TOTAL= 644 mp
3	Microbus scolar electric	buc	1

ANEXA nr. 2 la HCL NR. 52 DIN 23.06.2025

Descrierea sumară a investiţiei propusă a fi realizată prin proiectul „Construire cantina elevi si amenajare teren de sport in incinta Solii Profesionale Tatarusi, comuna Tatarusi, judetul Iasi"

Obiectivul general al proiectului constă în îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă ale comunităţii din comuna Tătăruşi, prin asigurarea unui acces egal la servicii de învăţământ de calitate, şi dezvoltarea durabilă a infrastructurii educaţionale. Prin investiţii în construirea unei cantine cu capacitatea de 100 de locuri, amenajarea unui teren de sport, achiziţia unui microbuz şcolar electric cu staţie dedicată şi dotări tehnologice moderne, se urmăreşte alinierea procesului educaţional la standardele europene şi creşterea participării elevilor la activităţile şcolare. În prezent, lipsa unui spaţiu adecvat pentru servirea mesei şi condiţiile improvizate pentru educaţia fizică afectează performanţa şi motivaţia şcolară, în special în rândul elevilor proveniţi din medii defavorizate. Prin urmare, proiectul se aliniază Obiectivului de Politică 4 – „O Europă mai socială şi mai favorabilă incluziunii", implementând Pilonul european al drepturilor sociale, şi răspunde în mod direct Obiectivului specific RSO4.2 – „Îmbunătăţirea accesului egal la servicii de calitate şi incluzive în educaţie, formare şi învăţarea pe tot parcursul vieţii prin dezvoltarea infrastructurii accesibile".

Implementarea acestui demers generează beneficii concrete pentru elevii Şcolii Profesionale Tătăruşi:

1. Asigurarea unei alimentaţii sănătoase şi regulate, prin cantina şcolară, îmbunătăţind concentrarea, randamentul şcolar şi starea generală de sănătate.
2. Reducerea absenteismului şi a riscului de abandon, întrucât masa caldă si transportul celor care locuiesc la o distanta considerabila fata de scoala reprezintă un stimulent consistent pentru frecventarea şcolii în zonele rurale.
3. Promovarea unui stil de viaţă activ şi sănătos, prin terenul de sport modernizat, care facilitează orele de educaţie fizică şi activităţile extracurriculare, contribuind la prevenirea obezităţii şi la formarea unor obiceiuri benefice pe termen lung.
4. Dezvoltarea spiritului de echipă şi a competenţelor sociale, întrucât activităţile sportive întăresc relaţiile interumane, disciplina, valori indispensabile integrării armonioase în comunitate.
5. Creşterea atractivităţii unităţii de învăţământ, tranformând şcoala într-un cadru modern, prietenos şi motivant, capabil să atragă un număr mai mare de elevi şi să îmbunătăţească prestigiul instituţiei la nivel local şi regional.

În concluzie, investiţiile propuse în infrastructura Şcolii Profesionale Tătăruşi nu doar că răspund nevoilor stringente de alimentare şi de activitate fizică a elevilor, ci consolidează coeziunea socială şi contribuie la atingerea obiectivelor de dezvoltare regională prevăzute în Prioritatea 6 Nord-Est – „O regiune educată". Astfel, proiectul asigură un mediu educaţional modern, adaptat cerinţelor actuale şi orientat spre incluziune, sustenabilitate şi excelenţă academică.

ANEXA NR. 3 LA HCL NR. 52/23.06.2022

PROIECTANT GENERAL,
SC NEO-CONS SRL, IAȘI
J22/889/2000, CUI RO13586387

Anexa Nr. 7
cf. HG 907/2016

DEVIZUL GENERAL TOTALIZATOR
al obiectivului de investitii:
CONSTRUIRE CANTINA ELEVI SI AMENAJARE TEREN DE SPORT IN INCINTA ȘCOLII PROFESIONALE TĂTĂRUȘI, COMUNA TĂTĂRUȘI, JUDEȚUL IAȘI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2] (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	28.650,00	5.443,50	34.093,50
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		**28.650,00**	**5.443,50**	**34.093,50**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		**285.775,15**	**54.297,28**	**340.072,43**
2.1.1	*ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA*	168.738,58	32.060,33	200.798,91
2.1.2	*PRIZA DE PAMANT*	42.519,15	8.078,64	50.597,79
2.1.3	*ALIMENTARE CU APA*	35.100,31	6.669,06	41.769,37
2.1.4	*CANALIZARE MENAJERA*	39.417,11	7.489,25	46.906,36
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	**12.000,00**	**2.280,00**	**14.280,00**
	3.1.1 Studii de teren	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**3.000,00**	**570,00**	**3.570,00**
3.3	**Expertizare tehnică**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5	**Proiectare**	**113.000,00**	**21.470,00**	**134.470,00**
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	39.000,00	7.410,00	46.410,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00

	3.5.6 Proiect tehnic şi detalii de execuţie	59.000,00	11.210,00	70.210,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**50.000,00**	**9.500,00**	**59.500,00**
3.7	**Consultanţă**	**195.000,00**	**26.600,00**	**221.600,00**
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	195.000,00	26.600,00	221.600,00
	3.7.2 Auditul finaciar	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistenta tehnica**	**35.000,00**	**6.650,00**	**41.650,00**
	3.8.1 Asistenţă tehnică din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuţie a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Constructii	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.2 Dirigenţie de şantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOLUL 3		**408.000,00**	**67.070,00**	**475.070,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	3.359.193,22	638.246,71	3.997.439,93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	47.352,33	8.996,94	56.349,27
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	462.877,30	87.946,69	550.823,99
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	1.074.723,04	204.197,38	1.278.920,42
4.5	Dotari	252.208,59	47.919,63	300.128,22
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		**5.196.354,48**	**987.307,35**	**6.183.661,83**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	**27.463,73**	**5.218,11**	**32.681,84**
	5.1.1 Lucrări de construcţii pentru organizarea şantierului	27.463,73	5.218,11	32.681,84
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**41.232,78**	**0,00**	**41.232,78**
	5.2.1 Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	3.748,43	0,00	3.748,43
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	18.742,17	0,00	18.742,17
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.742,17	0,00	18.742,17
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute (max. 10% din subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.1.2, 4.2, 4.3, 4.3.1,4.4, 4.5,	200.000,00	38.000,00	238.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOLUL 5		**283.696,51**	**46.068,11**	**329.764,62**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**

CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 +	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	200.000,00	38.000,00	238.000,00
TOTAL CAPITOLUL 7		**200.000,00**	**38.000,00**	**238.000,00**
TOTAL GENERAL:		**6.402.476,14**	**1.198.186,24**	**7.600.662,38**
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		**3.748.434,43**	**712.202,54**	**4.460.636,97**